

# DIVIZIA MASTRODONATO

NOTAI ASSOCIATI



**Bergamo, Viale Papa Giovanni XXIII, n. 72**

Tel. 035 238342 Fax 035 231192

**San Giovanni Bianco, Viale Roma, n. 21**

Tel. 0345 43229 Fax 0345 42773

pdivizia@notariato.it --- mmastrodonato@notariato.it

## **Documenti per la predisposizione: DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE**

- Certificato di morte (da richiedersi presso il Comune dove è avvenuto il decesso)
- Stato di famiglia del defunto (originario / storico)
- Stato di famiglia degli eredi (solo per gli eredi premorti al defunto)
- Eventuale testamento olografo (in originale)
- Fotocopia dei documenti d'identità e dei codici fiscali del defunto e degli eredi
- Per tutti gli immobili (sia terreni che fabbricati): copia del titolo di provenienza (atto notarile di acquisto o denuncia di successione), nonché eventuale documentazione catastale in possesso della parte
- Per i terreni: certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune in cui sono siti
- Per i terreni edificabili: valore commerciale al metro quadro
- Per le aziende: situazione patrimoniale aggiornata alla data della morte (da richiedersi al commercialista di riferimento)
- Per le partecipazioni sociali: situazione patrimoniale aggiornata alla data della morte (da richiedersi al commercialista di riferimento)
- Per le azioni, le obbligazioni e gli altri titoli: relative certificazioni rilasciate dalla Banca, aggiornate alla data della morte
- Lettera della Banca o delle Poste per rapporti bancari e/o postali (conti correnti e conti deposito) alla data dell'apertura della successione
- Eventuali spese mediche e chirurgiche relative al defunto negli ultimi sei mesi di vita, comprese quelle per ricoveri, medicinali e protesi, spese funerarie ed altre passività (salvo il caso in cui vi sia franchigia)